

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Новый Лазурит»

фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

353910, Краснодарский край, г. Новороссийск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Набережная Адмирала Серебрякова, 77

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 15.08.2016

№ 23 – 301000 – 910 – 2016

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|  |   |
|--|---|
| Строительство объекта капитального строительства   | V   |
| Реконструкцию объекта капитального строительства   |   |
| Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |   |
| Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |   |
| Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |   |
| Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | «Жилой комплекс<br>«Резиденция Анаполис»  |
| Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «ИМХОТЕП»   |
| Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №44-2-1-2-0013-16<br>9 марта 2016 года  |
| Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 23:37:1006000:89;<br>23:37:1006000:209  |
| Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 23:37:1006000   |
| Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   |   |
| Сведения о градостроительном плане земельного участка  | 9 декабря 2013 года<br>№RU23301000-04682<br>администрация муниципального образования город-курорт Анапа;<br>11 декабря 2013 года<br>№RU23301000-04690<br>администрация муниципального образования город-курорт Анапа; |

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   |   |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ОАО «Центральный институт типового проектирования и градостроительства им. Я.В. Косицкого»<br>2016 год<br>свидетельство о допуске СРО №П-013-7743772881-10062015-254 от 10.06.2015 г. |

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

- 4.1. 1 этап строительства «ЛОС в составе подземного резервуара ЛОС, установка очистки ЛиСТ-3, станции биологической очистки БиОКС-25 и БиОКС-450»:
- 4.1.1. Очистные сооружения хозяйственно-бытового и ливневого стока:
- 4.1.1.1. Канализационная насосная станция второго подъема хозяйственно-бытового стока

|                                    |   |                                       |         |
|------------------------------------|---|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             |   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    |   | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):           |   | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.): |   | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 5,8   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Тип объекта - модульный, производительность 17 м³/ч |                                       |         |

**4.1.1.2. Станция биологической очистки хозяйственно-бытового стока «БиОКС-25»**

|                                    |   |                                       |         |
|------------------------------------|---|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             |   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    |   | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):           |   | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.): |   | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 35,2  |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Тип объекта - модульный, производительность 25 м³/сут |                                       |         |

**4.1.1.3. Станция биологической очистки хозяйственно-бытового стока «БиОКС-450»**

|                        |  |                                       |         |
|------------------------|--|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м): |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):        |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |

Количес (шт.):

Количес подзем (шт.):

Площад (кв. м):

Иные п

Общая м):

Объем

Количес (шт.):

Количес подзем (шт.):

Площад (кв. м):

Иные

Общая м):

Объем

Количес (шт.):

Количес подзем (шт.):

Площад (кв. м):

Иные

Общая м):

Объем

Количес (шт.):

Количес подзем (шт.):

Площад (кв. м):

|                            |   |   |                                       |         |
|----------------------------|---|---|---------------------------------------|---------|
|                            | Количество этажей (шт.):  |   | Высота (м):                           |         |
| типового<br>здания         | Количество подземных этажей (шт.):                                      |   | Вместимость (чел.):                   |         |
|                            | Площадь застройки (кв. м):  | 178,7   |                                       |         |
| СРО<br>15-254              | Иные показатели:  | Тип объекта - модульный, производительность 450м³/сут |                                       |         |
| объекта<br>приводятся      | <b>4.1.1.4. Подземный аккумулирующий резервуар ливневых сточных вод</b> |   |                                       |         |
| в соответствии с           | Общая площадь (кв. м):  |   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
|                            | Объем (куб. м):   |   | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| 4188,0                     | Количество этажей (шт.):  |   | Высота (м):                           |         |
|                            | Количество подземных этажей (шт.):                                      |   | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м): | 198,3   |   |                                       |         |
|                            | Иные показатели:  | Рабочий объем 400 м³                                  |                                       |         |
|                            | <b>4.1.1.5. Установка очистки ливневых стоков «ЛиСТ-3»</b>              |   |                                       |         |
|                            | Общая площадь (кв. м):  |   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
|                            | Объем (куб. м):   |   | в том числе подземной части (куб. м): |         |
|                            | Количество этажей (шт.):  |   | Высота (м):                           |         |
| 188,0                      | Количество подземных этажей (шт.):                                      |   | Вместимость (чел.):                   |         |
|                            | Площадь застройки (кв. м):  | 12,7  |                                       |         |
|                            | Иные показатели:  | Тип объекта - модульный, производительность 3 л/с     |                                       |         |
|                            | <b>4.1.1.6. Емкость очищенных стоков</b>                                |   |                                       |         |
|                            | Общая площадь (кв. м):  |   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
|                            | Объем (куб. м):   |   | в том числе подземной части (куб. м): |         |
|                            | Количество этажей (шт.):  |   | Высота (м):                           |         |
| 88,0                       | Количество подземных этажей (шт.):                                      |   | Вместимость (чел.):                   |         |
|                            | Площадь застройки (кв. м):  |   |                                       |         |

|  |  |                                       |         |
|--|--|---------------------------------------|---------|
| Иные показатели:   | Тип объекта - модульный, рабочий объем 50 м <sup>3</sup> |                                       |         |
| <b>4.2. 2 этап строительства «Распределительная трансформаторная подстанция-1»</b>                               |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):   |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.):   |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 55,0   |                                       |         |
| Иные показатели:   | Тип объекта - блочно-комплектный, мощность - 2x1600 кВА  |                                       |         |
| <b>4.3. 3 этап строительства « Трансформаторная подстанция-2»</b>  |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):   |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.):   |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 30,0   |                                       |         |
| Иные показатели:   | Тип объекта - блочно-комплектный, мощность - 2x1600 кВА  |                                       |         |
| <b>4.4. 4 этап строительства «Трансформаторная подстанция-3»</b>   |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):   |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.):   |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 30,0   |                                       |         |
| Иные показатели:   | Тип объекта - блочно-комплектный, мощность - 2x1600 кВА  |                                       |         |
| <b>4.5. 5 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 1</b> |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 3498,1   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |

|                                    |                         |                                       |       |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|-------|
| Объем (куб. м):                    | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1 |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3  |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |       |
| Площадь застройки (кв. м):         | 474,9                   |                                       |       |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 47 |                                       |       |

**4.6. 6 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 2**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 3498,1                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 474,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 47 |                                       |         |

**4.7. 7 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 3**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1838,0                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 244,4                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

**4.8. 8 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 4**

|                        |         |                                       |         |
|------------------------|---------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м): | 3498,1  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):        | 12089,5 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |

|                                    |                         |                     |      |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------|------|
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):         | 24,3 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.): |      |
| Площадь застройки (кв. м):         | 474,9                   |                     |      |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 47 |                     |      |

**4.9. 9 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 5**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1838,0                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 244,4                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

**4.10. 10 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 6**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 3498,1                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 474,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 47 |                                       |         |

**4.11. 11 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 7**

|                        |         |                                       |         |
|------------------------|---------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м): | 3498,1  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):        | 12089,5 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |

|         |   |  |                                       |         |
|---------|---|--|---------------------------------------|---------|
| 24,3    | Количество этажей (шт.):  | 8  | Высота (м):                           | 24,3    |
|         | Количество подземных этажей (шт.):  | 0  | Вместимость (чел.):                   |         |
|         | Площадь застройки (кв. м):  | 474,9  |                                       |         |
|         | Иные показатели:  | Количество квартир - 47                            |                                       |         |
| п 2.1»  | <b>4.12. 12 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 8</b>  |  |                                       |         |
| 64188,0 | Общая площадь (кв. м):  | 1838,0   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| 394,2   | Объем (куб. м):   | 6522,1   | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| 24,3    | Количество этажей (шт.):  | 8  | Высота (м):                           | 24,3    |
|         | Количество подземных этажей (шт.):  | 0  | Вместимость (чел.):                   |         |
|         | Площадь застройки (кв. м):  | 244,4  |                                       |         |
|         | Иные показатели:  | Количество квартир - 26                            |                                       |         |
| тип 1»  | <b>4.13. 13 этап строительства «Канализационная насосная станция ливневых и хозяйственно-бытовых сточных вод»:<br/>4.13.1. Канализационная насосная станция хозяйственно-бытового стока первого подъема</b> |  |                                       |         |
| 64188,0 | Общая площадь (кв. м):  |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| 733,1   | Объем (куб. м):   |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| 24,3    | Количество этажей (шт.):  |  | Высота (м):                           |         |
|         | Количество подземных этажей (шт.):  |  | Вместимость (чел.):                   |         |
|         | Площадь застройки (кв. м):  | 5,8  |                                       |         |
|         | Иные показатели:  | Тип объекта - модульный, производительность 31м³/ч |                                       |         |
| тип 1»  | <b>4.13.2. Канализационная насосная станция ливневого стока</b>   |  |                                       |         |
| 64188,0 | Общая площадь (кв. м):  |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| 733,1   | Объем (куб. м):   |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |

|                                    |  |                     |  |
|------------------------------------|--|---------------------|--|
| Количество этажей (шт.):           |  | Высота (м):         |  |
| Количество подземных этажей (шт.): |  | Вместимость (чел.): |  |
| Площадь застройки (кв. м):         | 12,8   |                     |  |
| Иные показатели:                   | Тип объекта - модульный, производительность 370л/с |                     |  |

**4.14. 14 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1»  
номер дома 9**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 3498,1                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 474,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 47 |                                       |         |

**4.15. 15 этап строительства «Бассейн №30»**

|                                    |  |                                       |         |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):           |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.): |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         |  |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Размер чаши -20х6м, вместимость - 157 м <sup>3</sup> |                                       |         |

**4.16. 16 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1»  
номер дома 10**

|                        |        |                                       |         |
|------------------------|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м): | 1838,0 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):        | 6522,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |



|                                    |                         |                     |      |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------|------|
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):         | 24,3 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.): |      |
| Площадь застройки (кв. м):         | 244,4                   |                     |      |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                     |      |

**4.17. 17 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 11**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1838,0                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 244,4                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

**4.18. 18 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 12**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1838,0                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 244,4                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

**4.19. 19 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 13**

|                        |        |                                       |         |
|------------------------|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м): | 1838,0 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):        | 6522,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |

|                                    |                         |                     |      |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------|------|
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):         | 24,3 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.): |      |
| Площадь застройки (кв. м):         | 244,4                   |                     |      |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                     |      |

**4.20. 20 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.2» номер дома 14**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 2072,7                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6893,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 9                       | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 236,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 30 |                                       |         |

**4.21. 21 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 15**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1838,0                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 244,4                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

**4.22. 22 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 16**

|                        |        |                                       |         |
|------------------------|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м): | 1838,0 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):        | 6522,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |

|          |   |                         |                                       |         |
|----------|---|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| 24,3     | Количество этажей (шт.):  | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
|          | Количество подземных этажей (шт.):  | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
|          | Площадь застройки (кв. м):  | 244,4                   |                                       |         |
|          | Иные показатели:  | Количество квартир - 26 |                                       |         |
| Тип 2.2» | <b>4.29. 29 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 22</b>   |                         |                                       |         |
| 64188,0  | Общая площадь (кв. м):  | 3498,1                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| 394,2    | Объем (куб. м):   | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| 27,55    | Количество этажей (шт.):  | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
|          | Количество подземных этажей (шт.):  | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
|          | Площадь застройки (кв. м):  | 474,9                   |                                       |         |
|          | Иные показатели:  | Количество квартир - 47 |                                       |         |
| тип 2.1» | <b>4.30. 30 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 23</b>   |                         |                                       |         |
| 64188,0  | Общая площадь (кв. м):  | 1838,0                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| 394,2    | Объем (куб. м):   | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| 24,3     | Количество этажей (шт.):  | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
|          | Количество подземных этажей (шт.):  | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
|          | Площадь застройки (кв. м):  | 244,4                   |                                       |         |
|          | Иные показатели:  | Количество квартир - 26 |                                       |         |
| тип 2.1» | <b>4.31. 31 этап строительства «ЛОС в составе станции биологической очистки БиОКС-450»: 4.31.1. Станция биологической очистки хозяйственно-бытового стока «БиОКС-450»</b> |                         |                                       |         |
| 64188,0  | Общая площадь (кв. м):  |                         | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| 394,2    | Объем (куб. м):   |                         | в том числе подземной части (куб. м): |         |

|                                    |   |                     |  |
|------------------------------------|---|---------------------|--|
| Количество этажей (шт.):           |   | Высота (м):         |  |
| Количество подземных этажей (шт.): |   | Вместимость (чел.): |  |
| Площадь застройки (кв. м):         | 178,7   |                     |  |
| Иные показатели:                   | Тип объекта - модульный, производительность 450м³/сут |                     |  |

**4.32. 32 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3» номер дома 24**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 2072,7                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6893,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 9                       | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 236,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 30 |                                       |         |

**4.33. 33 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.4» номер дома 25**

|                                    |   |                                       |         |
|------------------------------------|---|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 2072,7  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6893,1  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 9   | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1   | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 276,8   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26, общая площадь ДОО - 164,9 кв.м, количество групп -2, вместимость 24 чел. |                                       |         |

**4.34. 34 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.4» номер дома 26**

|                        |        |                                       |         |
|------------------------|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м): | 2072,7 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):        | 6893,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |

|   |   |                         |                                       |         |  |
|---|---|-------------------------|---------------------------------------|---------|--|
|   | Количество этажей (шт.):  | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |  |
|   | Количество подземных этажей (шт.):  | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |  |
|   | Площадь застройки (кв. м):  | 244,4                   |                                       |         |  |
|   | Иные показатели:  | Количество квартир - 26 |                                       |         |  |
| <b>4.23. 23 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.2» номер дома 17</b> |   |                         |                                       |         |  |
| Тип 2.3»  | Общая площадь (кв. м):  | 2072,7                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |  |
| 64188,0   | Объем (куб. м):   | 6893,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |  |
| 394,2   | Количество этажей (шт.):  | 9                       | Высота (м):                           | 27,55   |  |
| 27,55   | Количество подземных этажей (шт.):  | 1                       | Вместимость (чел.):                   |         |  |
|   | Площадь застройки (кв. м):  | 236,9                   |                                       |         |  |
|   | Иные показатели:  | Количество квартир - 30 |                                       |         |  |
| <b>4.24. 24 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 18</b> |   |                         |                                       |         |  |
| ниями.  | Общая площадь (кв. м):  | 1838,0                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |  |
| 64188,0   | Объем (куб. м):   | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |  |
| 394,2   | Количество этажей (шт.):  | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |  |
| 27,55   | Количество подземных этажей (шт.):  | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |  |
|   | Площадь застройки (кв. м):  | 244,4                   |                                       |         |  |
|   | Иные показатели:  | Количество квартир - 26 |                                       |         |  |
| стимость  | <b>4.25. 25 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 19</b> |                         |                                       |         |  |
| ниями.  | Общая площадь (кв. м):  | 1838,0                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |  |
| 64188,0   | Объем (куб. м):   | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |  |
| 394,2   |   |                         |                                       |         |  |

|                                    |                         |                     |      |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------|------|
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):         | 24,3 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.): |      |
| Площадь застройки (кв. м):         | 244,4                   |                     |      |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                     |      |

**4.26. 26 этап строительства «Бассейн №31»**

|                                    |   |                                       |        |
|------------------------------------|---|---------------------------------------|--------|
| Общая площадь (кв. м):             |   | Площадь участка (кв. м):              | 64188, |
| Объем (куб. м):                    |   | в том числе подземной части (куб. м): |        |
| Количество этажей (шт.):           |   | Высота (м):                           |        |
| Количество подземных этажей (шт.): |   | Вместимость (чел.):                   |        |
| Площадь застройки (кв. м):         |   |                                       |        |
| Иные показатели:                   | Размер чаши -12х6м, вместимость - 76,5 м <sup>3</sup> |                                       |        |

**4.27. 27 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 20**

|                                    |                         |                                       |       |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|-------|
| Общая площадь (кв. м):             | 3498,1                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188 |
| Объем (куб. м):                    | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1 |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3  |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |       |
| Площадь застройки (кв. м):         | 474,9                   |                                       |       |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 47 |                                       |       |

**4.28. 28 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 21**

|                        |        |                                       |       |
|------------------------|--------|---------------------------------------|-------|
| Общая площадь (кв. м): | 1838,0 | Площадь участка (кв. м):              | 64188 |
| Объем (куб. м):        | 6522,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2 |

|   |         |                                    |   |                                       |         |
|---|---------|------------------------------------|---|---------------------------------------|---------|
|   | 24,3    | Количество этажей (шт.):           | 9   | Высота (м):                           | 27,55   |
|   |         | Количество подземных этажей (шт.): | 1   | Вместимость (чел.):                   |         |
|   |         | Площадь застройки (кв. м):         | 276,8   |                                       |         |
|   |         | Иные показатели:                   | Количество квартир - 26, общая площадь ДОО - 164,9 кв.м, количество групп -2, вместимость - 24 чел. |                                       |         |
| <b>4.35. 35 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3» номер дома 27</b> |         |                                    |   |                                       |         |
|   | 64188,0 | Общая площадь (кв. м):             | 2072,7  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
|   |         | Объем (куб. м):                    | 6893,1  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
|   |         | Количество этажей (шт.):           | 9   | Высота (м):                           | 27,55   |
|   |         | Количество подземных этажей (шт.): | 1   | Вместимость (чел.):                   |         |
|   |         | Площадь застройки (кв. м):         | 240,1   |                                       |         |
|   |         | Иные показатели:                   | Количество квартир - 30   |                                       |         |
| <b>4.36. 36 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3» номер дома 28</b> |         |                                    |   |                                       |         |
|   | 64188,0 | Общая площадь (кв. м):             | 2072,7  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
|   | 733,1   | Объем (куб. м):                    | 6893,1  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
|   | 24,3    | Количество этажей (шт.):           | 9   | Высота (м):                           | 27,55   |
|   |         | Количество подземных этажей (шт.): | 1   | Вместимость (чел.):                   |         |
|   |         | Площадь застройки (кв. м):         | 240,1   |                                       |         |
|   |         | Иные показатели:                   | Количество квартир - 30   |                                       |         |
| <b>4.37. 37 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3» номер дома 29</b> |         |                                    |   |                                       |         |
|   | 64188,0 | Общая площадь (кв. м):             | 2072,7  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
|   | 394,2   | Объем (куб. м):                    | 6893,1  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |

|                                    |                         |                     |       |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------|-------|
| Количество этажей (шт.):           | 9                       | Высота (м):         | 27,55 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1                       | Вместимость (чел.): |       |
| Площадь застройки (кв. м):         | 240,1                   |                     |       |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 30 |                     |       |

**4.38. 38 этап строительства «Многоуровневый гараж-стоянка, включая подземный противопожарный резервуар»:**  
**4.38.1. «Многоуровневый гараж-стоянка»**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 4238,4                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 15701,8                 | в том числе подземной части (куб. м): | 0       |
| Количество этажей (шт.):           | 5                       | Высота (м):                           | 18,8    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 888,7                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество м/мест - 145 |                                       |         |

**4.38.2. «Подземный противопожарный резервуар»**

|                                    |                                  |                                       |         |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             |                                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    |                                  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):           |                                  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.): |                                  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 70,8                             |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Общий объем – 160 м <sup>3</sup> |                                       |         |

5. Адрес (местоположение) объекта: Краснодарский край, р-н Анапский, с. Варваровка, ул. Калинина, 150  
 Краснодарский край, г. Анапа, Супсехский сельский округ, ЗАО АФ «Кавказ»

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

|   |  |
|---|--|
| Категория:(класс)   |  |
| Протяженность:  |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |  |

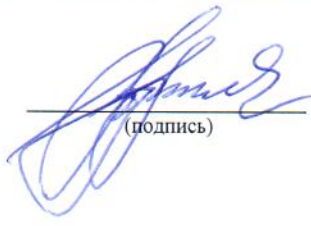


|       |   |  |
|-------|---|--|
| 27,55 | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             |  |
|       | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |  |
|       | Иные показатели:  |  |

Срок действия настоящего разрешения - до "10" апреля 2011 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (раздел 6.31-3/14-ПОС.6)

Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
"12" августа 2016 г.  
М.П.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
В.И. Забураев  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

64188,0  
0  
18,8  
64188,0  
на, 150;  
АО АФ

внес  
изм  
экс  
Рос  
госу  
пол  
зак  
за  
«

На  
пр  
Ро  
за  
Ре  
э  
за  
по

К  
СО  
Х  
«

Пронумеровано и пронумеровано

*Ю.А. Ус*  
Заместитель начальника управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования город-курорт Анапа

(дата)

*13.08.2025*



На основании заявления застройщика, в связи с корректировкой проектной документации, внести в разрешение на строительство от 15 августа 2016 года № 23-301000-910-2016 следующие изменения:

в разделе 2 строку «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» и строку «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» изложить в следующей редакции:

«

|  |   |
|--|---|
| Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «ИМХОТЕП»   |
| Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №44-2-1-2-0013-16<br>9 марта 2016 года<br><br>№44-2-1-3-0141-17<br>6 июня 2017 года |

»;

раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» изложить в следующей редакции:

«

|    |   |   |         |
|----|---|---|---------|
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |         |
|    | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br><b>4.1. 1 этап строительства «ЛОС в составе:</b>   |   |         |
|    | <b>канализационной насосной станции второго подъема хозяйственно-бытового стока №35.1</b>   |   |         |
|    | Общая площадь (кв. м):  | Площадь участка (кв. м):                            | 64188,0 |
|    | Объем (куб. м):   | в том числе подземной части (куб. м):               |         |
|    | Количество этажей (шт.):  | Высота (м):   |         |
|    | Количество подземных этажей (шт.):  | Вместимость (чел.):                                 |         |
|    | Площадь застройки (кв. м):  | 5,8   |         |
|    | Иные показатели:  | Тип объекта - модульный, производительность 17 м³/ч |         |
|    | <b>станция биологической очистки №35.2</b>  |   |         |

|  |  |                                       |         |
|--|--|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):   |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):   |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.):                                   |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 35,2   |                                       |         |
| Иные показатели:   | Тип объекта - модульный, производительность 25м <sup>3</sup> /сут  |                                       |         |
| <b>станция биологической очистки №35.3</b>                           |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):   |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.):                                   |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 178,7  |                                       |         |
| Иные показатели:   | Тип объекта - модульный, производительность 450м <sup>3</sup> /сут |                                       |         |
| <b>подземный аккумулирующий резервуар ливневых сточных вод №35.5</b> |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):   |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.):                                   |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 198,3  |                                       |         |
| Иные показатели:   | Рабочий объем 400 м <sup>3</sup>                                   |                                       |         |
| <b>установка очистки ливневого стока №35.6</b>                       |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |

|  |  |                                       |         |
|--|--|---------------------------------------|---------|
| Количество этажей (шт.):   |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.):   |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 12,7   |                                       |         |
| Иные показатели:   | Тип объекта - модульный, производительность 3 л/с        |                                       |         |
| <b>емкость очищенных стоков №35.7</b>  |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):   |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.):   |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   |  |                                       |         |
| Иные показатели:   | Тип объекта - модульный, рабочий объем 50 м <sup>3</sup> |                                       |         |
| <b>4.2. 2 этап строительства «Распределительная трансформаторная подстанция-1» №37.3</b> |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):   |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.):   |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 55,0   |                                       |         |
| Иные показатели:   | Тип объекта - блочно-комплектный, мощность - 2x1600 кВА  |                                       |         |
| <b>4.3. 3 этап строительства «Трансформаторная подстанция-2» №37.2</b>                   |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):   |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных   |  | Вместимость (чел.):                   |         |

|   |   |                                       |         |
|---|---|---------------------------------------|---------|
| этажей (шт.):   |   |                                       |         |
| Площадь застройки (кв. м):  | 30,0  |                                       |         |
| Иные показатели:  | Тип объекта - блочно-комплектный, мощность - 2х1600 кВА |                                       |         |
| <b>4.4. 4 этап строительства «Трансформаторная подстанция-3» №37.1</b>                                  |   |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):  |   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):   |   | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):  |   | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.):  |   | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):  | 30,0  |                                       |         |
| Иные показатели:  | Тип объекта - блочно-комплектный, мощность - 2х1600 кВА |                                       |         |
| <b>4.5. 5 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1.» №1</b> |   |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):  | 3529,5  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):   | 12089,5   | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):  | 8   | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):  | 0   | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):  | 485,6   |                                       |         |
| Иные показатели:  | Количество квартир - 47                                 |                                       |         |
| <b>4.6. 6 этап «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» №2</b>                |   |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):  | 3529,5  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):   | 12089,5   | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):  | 8   | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):  | 0   | Вместимость (чел.):                   |         |

|                            |                         |  |  |
|----------------------------|-------------------------|--|--|
| Площадь застройки (кв. м): | 485,6                   |  |  |
| Иные показатели:           | Количество квартир - 47 |  |  |

**4.7. 7 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» №3**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1839,3                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 241,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

**4.8. 8 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» №4**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 3529,5                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 485,6                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 47 |                                       |         |

**4.9. 9 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» №12**

|                                    |        |                                       |         |
|------------------------------------|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1839,3 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8      | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0      | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 241,9  |                                       |         |

|                  |                         |  |  |
|------------------|-------------------------|--|--|
| Иные показатели: | Количество квартир - 26 |  |  |
|------------------|-------------------------|--|--|

**4.10. 10 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1.» №13**

|                                    |        |                                       |         |
|------------------------------------|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1839,3 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8      | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0      | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 241,9  |                                       |         |

|                  |                         |  |  |
|------------------|-------------------------|--|--|
| Иные показатели: | Количество квартир - 26 |  |  |
|------------------|-------------------------|--|--|

**4.11. 11 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.2» №14**

|                                    |         |                                       |         |
|------------------------------------|---------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 2074,5  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 7083,14 | в том числе подземной части (куб. м): | 584,24  |
| Количество этажей (шт.):           | 9       | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 239,4   |                                       |         |

|                  |                         |  |  |
|------------------|-------------------------|--|--|
| Иные показатели: | Количество квартир - 30 |  |  |
|------------------|-------------------------|--|--|

**4.12. 12 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» №15**

|                                    |        |                                       |         |
|------------------------------------|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1839,3 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8      | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0      | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 241,9  |                                       |         |

|                  |                         |  |  |
|------------------|-------------------------|--|--|
| Иные показатели: | Количество квартир - 26 |  |  |
|------------------|-------------------------|--|--|



**4.13. 13 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» №16**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1839,3                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 241,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

**4.14. 14 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.2» №17**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 2074,5                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 7083,14                 | в том числе подземной части (куб. м): | 584,24  |
| Количество этажей (шт.):           | 9                       | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 239,4                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 30 |                                       |         |

**4.15. 15 этап строительства**

**канализационная насосная станция хозяйственно-бытового стока первого подъема №34.1**

|                                    |  |                                       |         |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):           |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.): |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 5,8  |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Тип объекта – модульный, производительность 31 м <sup>3</sup> /с |                                       |         |

**канализационная насосная станция ливневого стока №34.2**

|                                    |   |                                       |         |
|------------------------------------|---|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             |   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    |   | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):           |   | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.): |   | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 12,8  |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Тип объекта – модульный, производительность 370 л/ч |                                       |         |

**4.16. 16 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» №18**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1839,3                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 241,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

**4.17. 17 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» №19**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1839,3                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 241,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

**4.18. 18 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» №20**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 3529,5                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 485,6                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 47 |                                       |         |

**4.19. 19 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3» №27**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 2074,5                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6893,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 9                       | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 246,6                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 30 |                                       |         |

**4.20. 20 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3.» №28**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 2074,5                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6893,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 9                       | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 246,6                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 30 |                                       |         |
| :                                  |                         |                                       |         |

**4.21. 21 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3» №29**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 2074,5                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6893,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 9                       | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 246,6                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 30 |                                       |         |

**4.22. 22 этап строительства «Бассейн №31»**

|                                    |  |                                       |         |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):           |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.): |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         |  |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Размер чаши – 12х6м, вместимость – 76,5 м <sup>3</sup> |                                       |         |

**4.23. 23 этап строительства 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1. №5**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1839,3                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 241,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

| <b>4.24. 24 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» №6</b>    |                         |                                       |         |
|---|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):  | 3529,5                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):   | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):  | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):  | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):  | 485,6                   |                                       |         |
| Иные показатели:  | Количество квартир - 47 |                                       |         |
| <b>4.25. 25 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» №10</b> |                         |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):  | 1839,3                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):   | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):  | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):  | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):  | 241,9                   |                                       |         |
| Иные показатели   | Количество квартир - 26 |                                       |         |
| <b>4.26. 26 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» №11</b> |                         |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):  | 1839,3                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):   | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):  | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):  | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):  | 241,9                   |                                       |         |
| Иные показатели   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

**4.27. 27 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» №21**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1839,3                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 241,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

**4.28. 28 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» №22**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 3529,5                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 485,6                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 47 |                                       |         |

**4.29. 29 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.4» №25**

|                                    |  |                                       |         |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 2074,5   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6893,1   | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 9  | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 277,4  |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир – 26; общая площадь ДОО – 164,9 кв.м; количество групп – 2; вместимость – 24 чел. |                                       |         |

**4.30. 30 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.4.» №26**

|                                    |  |                                       |         |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 2074,5   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6893,1   | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 9  | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 277,4  |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир – 26, общая площадь ДОО – 164,9 кв.м, количество групп – 2, вместимость – 24 чел. |                                       |         |

**4.31. 31 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» №7**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 3529,5                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 485,6                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 47 |                                       |         |

**4.32. 32 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1.» №8**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 1839,3                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):           | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 241,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир - 26 |                                       |         |

| <b>4.33. 33 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1.» №9</b>    |                         |                                       |         |
|--|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):   | 3529,5                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  | 12089,5                 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):   | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):   | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 485,6                   |                                       |         |
| Иные показатели:   | Количество квартир – 47 |                                       |         |
| <b>4.34. 34 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1.» №23</b> |                         |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 1839,3                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  | 6522,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):   | 8                       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):   | 0                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 241,9                   |                                       |         |
| Иные показатели:   | Количество квартир - 26 |                                       |         |
| <b>4.35. 35 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3.» №24</b> |                         |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 2074,5                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  | 6893,1                  | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):   | 9                       | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.):   | 1                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 239,4                   |                                       |         |
| Иные показатели:   | Количество квартир - 30 |                                       |         |



**4.36. 36 этап строительства «Бассейн № 30»**

|                                    |  |                                       |         |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):           |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.): |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         |  |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Размер чаши -20х6м, вместимость – 157 м <sup>3</sup> |                                       |         |

**4.37. 37 этап строительства  
многоуровневый гараж-стоянка №32**

|                                    |                         |                                       |         |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 4238,4                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 15701,8                 | в том числе подземной части (куб. м): | 4238,4  |
| Количество этажей (шт.):           | 5                       | Высота (м):                           | 18,8    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1                       | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 888,7                   |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество м/мест - 145 |                                       |         |

**подземный противопожарный резервуар №32.1**

|                                    |                                  |                                       |         |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             |                                  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    |                                  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):           |                                  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.): |                                  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 70,8                             |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Общий объем – 160 м <sup>3</sup> |                                       |         |

4.38. 38 этап строительства ЛОС в составе станции биологической очистки хозяйственно-бытового стока «БиОКС-450» №35.4»

|                                    |  |                                       |         |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             |  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    |  | в том числе подземной части (куб. м): |         |
| Количество этажей (шт.):           |  | Высота (м):                           |         |
| Количество подземных этажей (шт.): |  | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):         | 178,7  |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Тип объекта – модульный, производительность 450м <sup>3</sup> /сут |                                       |         |

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

« 25 »                      20 17 г.

М.П.



(подпись)

С.В. Яровая

(расшифровка подписи)

Протокол № \_\_\_\_\_  
лист \_\_\_\_\_

Начальник отдела предоставления муниципальных услуг  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования город-курорт Анапа  
25.07.2017г.  
(дата)



**Приложение к разрешению от 15.08.2016 № 23-301000-910-2016**

На основании заявления застройщика в разрешение на строительство от 15 августа 2016 года № 23-301000-910-2016 строку (Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы) пункта 2 изложить в редакции:

1. в разделе 2 строку «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» и строку «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» изложить в следующей редакции:

|   |  |  |
|---|--|--|
| 2 | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | <b>ООО «ИМХОТЕП»</b>   |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <b>№ 44-2-1-2-0013-16<br/>9 марта 2016 года<br/>№ 44-2-1-3-0141-17<br/>6 июня 2017 года<br/>№ 44-2-1-2-0092-18<br/>26 июня 2018 года</b> |

2. в раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» изложить в следующей редакции:

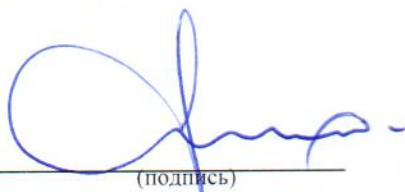
|    |   |       |   |
|----|---|-------|---|
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |       |   |
|    | <b>4.2. 2 этап строительства «Распределительная трансформаторная подстанция-1 по СПОЗУ №37.3»</b>   |       |   |
|    | Общая площадь (кв. м):  | ----- | Площадь участка (кв. м): <b>64188,0</b> |

Исполнено и выдано  
25.07.2017 г.  
Начальник отдела предоставления муниципальных услуг  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город-курорт Анапа  
И.В. Мартынецкая  
АРХИТЕКТУРА

|   |   |                                       |         |
|---|---|---------------------------------------|---------|
| Объем (куб. м):   | -----   | В том числе подземной части (куб. м): | -----   |
| Количество этажей (шт.):  | -----   | Высота (м):                           | -----   |
| Количество подземных этажей (шт.):  | -----   | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):  | 55,0  |                                       |         |
| Иные показатели:  | <i>Тип объекта - блочно-комплектный, мощность - 2х630 кВА</i> |                                       |         |
| <b>4.3. 3 этап строительства «Трансформаторная подстанция-2 по СПОЗУ №37.2»</b> |   |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):  | -----   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):   | -----   | В том числе подземной части (куб. м): | -----   |
| Количество этажей (шт.):  | -----   | Высота (м):                           | -----   |
| Количество подземных этажей (шт.):  | -----   | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):  | 30,0  |                                       |         |
| Иные показатели:  | <i>Тип объекта - блочно-комплектный, мощность - 2х630 кВА</i> |                                       |         |
| <b>4.4. 4 этап строительства «Трансформаторная подстанция-3 по СПОЗУ №37.1»</b> |   |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):  | -----   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):   | -----   | В том числе подземной части (куб. м): | -----   |
| Количество этажей (шт.):  | -----   | Высота (м):                           | -----   |
| Количество подземных этажей (шт.):  | -----   | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):  | 30,0  |                                       |         |
| Иные показатели:  | <i>Тип объекта - блочно-комплектный, мощность - 2х630 кВА</i> |                                       |         |

3. Остальные разделы оставить без изменений

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

С.И. Петров  
(расшифровка подписи)

«31» августа 2019 г.  
М.П.

Пронумеровано и пронумеровано  
36 листа



Приложение к разрешению на строительство  
№ 23-301000-910-2016 от 15.08.2016

В связи с допущенной технической ошибкой в части указания иных показателей раздела 4.15. 15 этап строительства, в разрешении на строительство от 15 августа 2016 года № 23-301000-910-2016, изложить в следующей редакции:

Канализационная насосная станция хозяйственно-бытового стока первого подъема № 34.1 : Тип объекта – модульный, производительность 31 м<sup>3</sup>/ч;

Канализационная насосная станция ливневого стока № 34.2: Тип объекта – модульный, производительность 370 л/с.

Остальные показатели оставить без изменений.

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
*С.И. Петров* 2019 г.  
М.П.



*С.И. Петров*  
(подпись)

С.И. Петров  
(расшифровка подписи)

Принудовано и прокумеровано  
Начальник отдела предоставления  
муниципальных услуг управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования город-курорт Алаша  
Е.Ю. Ворачина  
28.05.2019 г. (дата)



**Приложение к разрешению №23-301000-910-2016 от 15.08**

На основании заявления застройщика, в связи с корректировкой проектной документации, в соответствии со статьей 52 пункт 7 градостроительного кодекса Российской Федерации внести в разрешение на строительство от 15 августа 2016 года №23-301000-910-2016 следующие изменения:

1. в разделе 2 строку «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» и строку «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» изложить в следующей редакции:

|   |   |
|---|---|
| <p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>  | <p align="center"><b>ООО «ИМХОТЕП»</b><br/><b>ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b></p>  |
| <p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p> | <p align="center">№44-2-1-2-0013-16<br/>9 марта 2016 года<br/>№44-2-1-3-0041-17<br/>6 июня 2017 года<br/>№44-2-1-2-0092-18<br/>26 июня 2018 года<br/>№ 23-2-1-2-010964-2019<br/>14 мая 2019<br/>№ 23-2-1-2-009004-2018<br/>26 декабря 2018 года</p> |

2. в раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия» добавить строку «...» если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия...

Проверено и прокомментировано  
 Начальник отдела предоставления  
 муниципальных услуг Управление  
 архитектуры и градостроительства  
 Администрации города Краснодар  
 (подпись)



затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» изложить в следующей редакции:

«

|  |   |                                       |                |
|--|---|---------------------------------------|----------------|
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |                                       |                |
| <b>4.19. 19 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.3.» № 27</b> |   |                                       |                |
| Общая площадь (кв. м):   | <b>2074,5</b>   | Площадь участка (кв. м):              | <b>64188,0</b> |
| Объем (куб. м):  | <b>6742,4</b>   | в том числе подземной части (куб. м): | <b>243,5</b>   |
| Количество этажей (шт.):   | <b>9</b>  | Высота (м):                           | <b>27,55</b>   |
| Количество подземных этажей (шт.):   | <b>1</b>  | Вместимость (чел.):                   |                |
| Площадь застройки (кв. м):   | <b>246,6</b>  |                                       |                |
| Иные показатели:   | <b>Количество квартир -30</b>   |                                       |                |
| <b>4.20. 20 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.3.» № 28</b> |   |                                       |                |
| Общая площадь (кв. м):   | <b>2074,5</b>   | Площадь участка (кв. м):              | <b>64188,0</b> |
| Объем (куб. м):  | <b>6742,4</b>   | в том числе подземной части (куб. м): | <b>243,5</b>   |
| Количество этажей (шт.):   | <b>9</b>  | Высота (м):                           | <b>27,55</b>   |
| Количество подземных этажей (шт.):   | <b>1</b>  | Вместимость (чел.):                   |                |

|                            |       |  |
|----------------------------|-------|--|
| Площадь застройки (кв. м): | 246,6 |  |
|----------------------------|-------|--|

|                  |                                |  |
|------------------|--------------------------------|--|
| Иные показатели: | <i>Количество квартир - 30</i> |  |
|------------------|--------------------------------|--|

**4.21. 21 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.3.» № 29**

|                        |        |                          |         |
|------------------------|--------|--------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м): | 2074,5 | Площадь участка (кв. м): | 64188,0 |
|------------------------|--------|--------------------------|---------|

|                 |        |                                       |       |
|-----------------|--------|---------------------------------------|-------|
| Объем (куб. м): | 6742,4 | в том числе подземной части (куб. м): | 243,5 |
|-----------------|--------|---------------------------------------|-------|

|                          |   |             |       |
|--------------------------|---|-------------|-------|
| Количество этажей (шт.): | 9 | Высота (м): | 27,55 |
|--------------------------|---|-------------|-------|

|                                    |       |                     |  |
|------------------------------------|-------|---------------------|--|
| Количество подземных этажей (шт.): | 1     | Вместимость (чел.): |  |
| Площадь застройки (кв. м):         | 246,6 |                     |  |

|                  |                                |  |
|------------------|--------------------------------|--|
| Иные показатели: | <i>Количество квартир - 30</i> |  |
|------------------|--------------------------------|--|

**4.29. 29 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями Тип 2.4.» № 25**

|                        |        |                          |         |
|------------------------|--------|--------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м): | 2074,5 | Площадь участка (кв. м): | 64188,0 |
|------------------------|--------|--------------------------|---------|

|                 |        |                                       |       |
|-----------------|--------|---------------------------------------|-------|
| Объем (куб. м): | 6742,4 | в том числе подземной части (куб. м): | 243,5 |
|-----------------|--------|---------------------------------------|-------|

|                          |   |             |       |
|--------------------------|---|-------------|-------|
| Количество этажей (шт.): | 9 | Высота (м): | 27,55 |
|--------------------------|---|-------------|-------|

|                                    |       |                     |  |
|------------------------------------|-------|---------------------|--|
| Количество подземных этажей (шт.): | 1     | Вместимость (чел.): |  |
| Площадь застройки (кв. м):         | 277,4 |                     |  |

|  |   |                                       |         |
|--|---|---------------------------------------|---------|
| Иные показатели:   | <i>Количество квартир – 26, общая площадь ДОО -164,9 кв.м.,<br/>количество групп – 2, вместимость – 24 чел.</i> |                                       |         |
| <b>4.30. 30 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.3.» № 26</b> |   |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 2074,5  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  | 6742,4  | в том числе подземной части (куб. м): | 243,5   |
| Количество этажей (шт.):   | 9   | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.):   | 1   | Вместимость (чел.):                   |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 277,4   |                                       |         |
| Иные показатели:   | <i>Количество квартир – 26, общая площадь ДОО -164,9 кв.м.,<br/>количество групп – 2, вместимость – 24 чел.</i> |                                       |         |

3. Остальные разделы оставить без изменений

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа  
(должность уполномоченного сотрудника  
(расшифровка подписи)  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



С.И. Петров  
(подпись)

«*АН*» *М.П.* 2019 г.

С.В. Добродомова *С.В.*  
Е.Ю. Воронина

В  
ст  
ра  
Ко  
ве  
эк  
Гр  
ст  
из  
  
за  
за  
по  
«Р  
пр  
Ро  
за  
ре  
«

Принято и проведено  
Листа  
Начальник отдела предоставления  
муниципальных услуг управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
«Юваториния» г. Юваториния  
А.И. ШТЕКУР  
(дата)



|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Н<br>за<br>с.<br>Р<br>у<br>го | Р<br>за<br>с.<br>Р<br>у<br>го |
|-------------------------------|-------------------------------|

**Приложение к разрешению №23-301000-910-2016 от 15.08.2016**

В связи с корректировкой проектной документации объекта капитального строительства объекта: «Жилой комплекс «Резиденция Анаполис», расположенного по адресу: Анапский район, с. Варваровка, ул. Калинина, 150. Корректировка №6 предусматривающей изменения: для раздела 5 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» без изменения технико-экономических показателей, руководствуясь пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в разрешение на строительство от 15.08.2016 г. № 23301000-910-2016 внести следующие изменения:

1. в разделе 2 строку «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» и строку «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» изложить в следующей редакции:

«

|   |   |
|---|---|
| <p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>  | <p align="center"><b>ООО «ИМХОТЕП»</b><br/><b>ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b></p>  |
| <p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p> | <p align="center"><b>№44-2-1-2-0013-16</b><br/><b>9 марта 2016 года</b><br/><b>№44-2-1-3-0041-17</b><br/><b>6 июня 2017 года</b><br/><b>№44-2-1-2-0092-18</b><br/><b>26 июня 2018 года</b><br/><b>№ 23-2-1-2-010964-2019</b><br/><b>14 мая 2019</b><br/><b>№ 23-2-1-2-009004-2018</b></p> |

61

26 декабря 2018 года  
№ 23-2-1-2-013376-2019  
03 июня 2019

3. Остальные разделы оставить без изменений

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа  
(должность уполномоченного сотрудника  
(расшифровка подписи)  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

С.И. Петров  
(подпись)

« 11 » 2019 г.  
М.П.



С.В. Добродомова

в ча  
201

экс  
Рос  
госу  
пол  
зак  
закл  
«

2

объ  
по  
хара  
«

|    |  |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|--|
| 4. |  |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|--|

Прошну ровано и про ну меровано  
листа *Э.И. Воронина*  
Начальник отдела предоставления  
муниципальных услуг управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования городского округа Анапа  
Е.Ю. Воронина  
*Е.Ю. Воронина*  
И  
(дата)



**Приложение к разрешению №23-301000-910-2016 от 15.08.2016**

На основании заявления застройщика, в связи с корректировкой проектной документации в части изменения этапов строительства, внести в разрешение на строительство от 15 августа 2016 года №23-301000-910-2016 следующие изменения:

1. в разделе 2 строку «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» и строку «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» изложить в следующей редакции:

|   |  |  |
|---|--|--|
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «ИМХОТЕП»<br>ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»  |
| 2 | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 44-2-1-2-0013-16<br>9 марта 2016 года<br>№ 44-2-1-3-0041-17<br>6 июня 2017 года<br>№ 44-2-1-2-0092-18<br>26 июня 2018 года<br>№ 23-2-1-2-009004-2018<br>26 декабря 2018 года<br>№ 23-2-1-2-010964-2019<br>14 мая 2019 года<br>№ 23-2-1-2-013376-2019<br>03 июня 2019 года<br>№ 23-2-1-2-014337-2019<br>11 июня 2019 года |

2. в раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» изложить в следующей редакции:

|   |   |         |   |
|---|---|---------|---|
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |         |   |
| <b>4.27. 27 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 1.» № 7</b> |   |         |   |
|   | Общая площадь (кв. м):  | 3529,5  | Площадь участка (кв. м): 64188,0            |
|   | Объем (куб. м):   | 12089,5 | в том числе подземной части (куб. м): 733,1 |
|   | Количество этажей (шт.):  | 8       | Высота (м): 24,3                            |
|   | Количество подземных этажей (шт.):  | 0       |   |
|   | Площадь застройки (кв. м):  | 485,6   | Вместимость (чел.): -----                   |



|  |  |                                       |         |
|--|--|---------------------------------------|---------|
| Иные показатели:   | Количество квартир -47   |                                       |         |
| <b>4.28. 28 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.1.» № 8</b>        |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 1839,3   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  | 6522,1   | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):   | 8  | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):   | 0  | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):   | 241,9  |                                       |         |
| Иные показатели:   | Количество квартир -26   |                                       |         |
| <b>4.29. 29 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.1.» № 21</b>       |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 1839,3   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  | 6522,1   | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):   | 8  | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):   | 0  | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):   | 241,9  |                                       |         |
| Иные показатели:   | Количество квартир - 26  |                                       |         |
| <b>4.30. 30 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 1.» № 22</b>         |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 3529,5   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  | 12089,5  | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):   | 8  | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):   | 0  | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):   | 485,6  |                                       |         |
| Иные показатели:   | Количество квартир - 47  |                                       |         |
| <b>4.31. 31 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями Тип 2.4.» № 25</b> |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 2074,5   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  | 6742,4   | в том числе подземной части (куб. м): | 243,5   |
| Количество этажей (шт.):   | 9  | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.):   | 1  | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):   | 277,4  |                                       |         |
| Иные показатели:   | Количество квартир – 26, общая площадь ДОО -164,9 кв.м., количество групп – 2, вместимость – 24 чел. |                                       |         |
| <b>4.32. 32 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными</b>                                     |  |                                       |         |

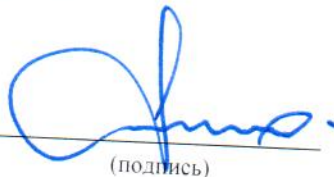
**нежилыми помещениями Тип 2.4.» № 26**

|                                    |  |                                       |         |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):             | 2074,5   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                    | 6742,4   | в том числе подземной части (куб. м): | 243,5   |
| Количество этажей (шт.):           | 9  | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1  | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):         | 277,4  |                                       |         |
| Иные показатели:                   | Количество квартир – 26, общая площадь ДОО -164,9 кв.м., количество групп – 2, вместимость – 24 чел. |                                       |         |

3. Остальные разделы оставить без изменений

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

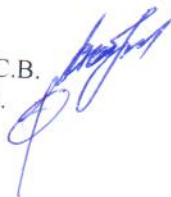


  
(подпись)

С.И. Петров  
(расшифровка подписи)

«29» июль 2019 г.  
М.П.

Добродомова С.В.  
Воронина Е.Ю.



соо  
ра  
эк  
Ро  
го  
по  
за  
за  
<

Исполнительный и контрольный  
Исполнительный отдел предоставления  
муниципальных услуг управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования города-областного  
центра Республики Алтай  
Е. Ю. Воронин  
(дата)



**Приложение к разрешению №23-301000-910-2016 от 15.08.2016**

На основании заявления застройщика, в связи с корректировкой проектной документации, в соответствии со статьей 52 пункт 7 градостроительного кодекса Российской Федерации, внести в разрешение на строительство от 15 августа 2016 года №23-301000-910-2016 следующие изменения:

1. в разделе 2 строку «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» и строку «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» изложить в следующей редакции:

|  |  |
|--|--|
| Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | <b>ООО «ИМХОТЕП»<br/>ООО «Краснодарская<br/>межрегиональная<br/>негосударственная<br/>экспертиза»</b>  |
| Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>№ 44-2-1-2-0013-16 от 9 марта 2016 года<br/>№ 44-2-1-3-0041-17 от 6 июня 2017 года<br/>№ 44-2-1-2-0092-18 от 26 июня 2018 года<br/>№ 23-2-1-2-009004-2018 от 26 декабря 2018 года<br/>№ 23-2-1-2-006164-2019 от 22 марта 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-010964-2019 от 14 мая 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-013376-2019 от 03 июня 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-014337-2019 от 11 июня 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-035159-2019 от 06 декабря 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-006472-2020 от 10 марта 2020 года</i> |

2. Раздел 3 изложить в следующей редакции:

|      |   |  |
|------|---|--|
| 3    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | <b>23:37:1006000:89</b>  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства       | <b>23:37:1006000:</b>  |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | ----   |
| 3.1  | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | <i>от 9 декабря 2013 № 23301000-04682<br/>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</i>  |
| 3.2  | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | <i>Постановление от 28.03.2013 г. № 973 «Об утверждении проекта планировки территории в границах земельных участков, расположенных в районе села Варваровка муниципального образования город-курорт Анапа»</i>   |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству,   | <i>ОАО «Центральный институт типового проектирования и градостроительства им. Я.В.Косицкого» 2016 год<br/>Код проектной документации №31-3/14<br/>ОАО «Центральный институт типового проектирования и градостроительства им. Я.В.Косицкого» 2017 год</i> |

реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

- Код проектной документации №31-3/14*
- ОАО «Центральный институт типового проектирования и градостроительства им. Я.В.Косицкого» 2018 год*
- Код проектной документации №42/18*
- ООО «Проектмонтажюг» 2018 год*
- Код проектной документации №59-10/2018-НЛ*
- ООО «Проектмонтажюг» 2019 год*
- Код проектной документации №59-10/2018-НЛ*
- ООО «Проектсервис» 2019 год*
- Код проектной документации №06-01/2019-НЛ*
- ООО «Проектмонтажюг» 2018 год*
- Код проектной документации №59-10/2018-НЛ*
- ООО «Проектсервис» 2019 год*
- Код проектной документации №06-01/2019-НЛ*
- ООО «Проектсервис» 2019 год*
- Код проектной документации №49-09/2019-НЛ*
- ООО «Проектмонтажюг» 2019 год*
- Код проектной документации №59-10/2018-НЛ*

3. Раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» изложить в следующей редакции:

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

|   |   |                                       |                |
|---|---|---------------------------------------|----------------|
| <b>4.36. 36 этап строительства «Бассейн №30»</b>  |   |                                       |                |
| Общая площадь (кв. м):  | -   | Площадь участка (кв. м):              | <b>64188,0</b> |
| Объем (куб. м):   | -   | в том числе подземной части (куб. м): | -              |
| Количество этажей (шт.):  | <b>1</b>  | Высота (м):                           | -              |
| Количество подземных этажей (шт.):  | <b>1</b>  | Вместимость (чел.):                   | <b>40</b>      |
| Площадь застройки (кв. м):  | -   | (Количество мест)                     |                |
| Основные показатели:  | <b>Размер чаши – 20,1x10,1 м, вместимость 260 м<sup>3</sup></b> |                                       |                |
| <b>Земельные участки с кадастровыми номерами: 23:37:1006000:8139, 23:37:1006000:8140, 23:37:1006000:8141 для создания элементов благоустройства</b> |   |                                       |                |

Остальные разделы оставить без изменений.

исполняющий обязанности заместителя главы администрации муниципального образования «Город-курорт Анапа»

2020 г.



*(Handwritten signature)*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.П. Кухтиев  
(расшифровка подписи)

опр  
Гр

1 прогн

Анкет (017)

Наименование организации: Управление  
агентства и государственного  
административного  
обслуживания Республики Астана  
наименование подразделения:

*А.А. Мамыров*  
Анкет



**Приложение  
к разрешению на строительство  
от 15.08.2016 № 23-301000-910-2016**

На основании заявления застройщика, в связи с корректировкой раздела «Проект организации строительства» проектной документации, в соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

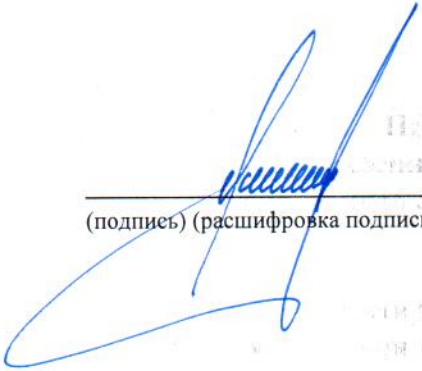
Действие настоящего разрешения продлено до "15" октября 2022 г.

Исполняющий обязанности  
заместителя главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

« 17 » сентября 20 21 г.

М.П.



  
(подпись) (расшифровка подписи)

Р.Г. Юнаев

Процифровано и пронумеровано  
49 листа

Начальник отдела предоставления муниципальных услуг  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город-курорт Анапа

О.Б. Нечитайло



Ашихмин В.Л.  
Нечитайло О.Б.



**Приложение  
к разрешению на строительство  
от 15.08.2016 № 23-301000-910-2016**

На основании заявления застройщика, в связи с корректировкой проектной документации объекта капитального строительства, положительного заключения от 15.12.2021 № 23-2-1-2-077789-2021 негосударственной экспертизы проектной документации, в соответствии с частью 21.14 статьи 51, пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации в разрешение на строительство от 15.08.2016 № 23-301000-910-2016 внести следующие изменения:

1. Раздел 2 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
|--|--|
| Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <i>«Жилой комплекс<br/>«Резиденция Анаполис».<br/>Корректировка»</i>   |
| Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | <i>ООО «ИМХОТЕП»<br/>ООО «Краснодарская<br/>межрегиональная<br/>негосударственная<br/>экспертиза»</i>  |
| Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>№ 44-2-1-2-0013-16 от 9 марта 2016 года<br/>№ 44-2-1-3-0041-17 от 6 июня 2017 года<br/>№ 44-2-1-2-0092-18 от 26 июня 2018 года<br/>№ 23-2-1-2-009004-2018 от 26 декабря 2018 года<br/>№ 23-2-1-2-006164-2019 от 22 марта 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-010964-2019 от 14 мая 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-013376-2019 от 03 июня 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-014337-2019 от 11 июня 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-035159-2019 от 06 декабря 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-006472-2020 от 10 марта 2020 года<br/>№ 23-2-1-2-027342-2020 от 26 июня 2020 года<br/>№ 23-2-1-2-061616-2020 от 02 декабря 2020 года<br/>№ 23-2-1-2-077789-2021 от 15 декабря 2021 года</i> |

»;

2. В разделе 3 строку 3.3. «Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта» изложить в следующей редакции:

«

|   |   |
|---|---|
| Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | <i>ОАО «Центральный институт типового проектирования и градостроительства им. Я.В.Косицкого» 2016 год<br/>Код проектной документации №31-3/14<br/>ОАО «Центральный институт типового проектирования и градостроительства им. Я.В.Косицкого» 2017 год<br/>Код проектной документации №31-3/14<br/>ОАО «Центральный институт типового проектирования и градостроительства им. Я.В.Косицкого» 2018 год<br/>Код проектной документации №42/18<br/>ООО «Проектмонтажюг» 2018 год Код проектной документации №59-10/2018-НЛ<br/>ООО «Проектмонтажюг» 2019 год<br/>Код проектной документации №59-10/2018-НЛ</i> |
|---|---|

|  |  |
|--|--|
|  | ООО «Проектсервис» 2019 год<br>Код проектной документации №06-01/2019-НЛ<br>ООО «Проектмонтажюг» 2018 год<br>Код проектной документации №59-10/2018-НЛ<br>ООО «Проектсервис» 2019 год<br>Код проектной документации №06-01/2019-ПЛ<br>ООО «Проектсервис» 2019 год<br>Код проектной документации №49-09/2019-НЛ<br>ООО «Проектмонтажюг» 2019 год<br>Код проектной документации №59-10/2018-НЛ<br>ИП Логвинов А.В 2021 год<br>проектной документации № А/03-2021 |
|--|--|

3. В разделе 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» п. 4.29, 4.30, 4.31, 4.32, 4.33, 4.34, 4.35, 4.36 изложить в следующей редакции:

«

|                  |   |        |                                       |         |
|------------------|---|--------|---------------------------------------|---------|
| 4.               | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:   |        |                                       |         |
|                  | <b>4.29. 29 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.1.» № 21</b>  |        |                                       |         |
|                  | Общая площадь (кв. м):  | 1839,3 | Площадь участка (кв. м):              | 64188.0 |
|                  | Объем (куб. м):   | 6522,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
|                  | Количество этажей (шт.):  | 8      | Высота (м):                           | 24,3    |
|                  | Количество подземных этажей (шт.):<br>(Цокольных)   | 1      | Вместимость (чел.):                   | -----   |
|                  | Площадь застройки (кв. м):  | 241,9  |                                       |         |
| Иные показатели: | Количество квартир (шт.): – 26.<br>Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 6.<br>Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 240.<br>Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 20.<br>Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 934.<br>Жилая площадь квартир (кв. м): 459,2.<br>Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 1078,9.<br>Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1174.<br>Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 398,5, в т.ч.:<br>площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 209,4;<br>площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 112,6;<br>площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 18,1;<br>площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 58,4. |        |                                       |         |

*Количество нежилых помещений (шт.): 4, в т.ч.:  
 количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для  
 хоз. продукции) (шт.): 3;  
 количество нежилых помещений (встроенные помещения  
 общественного назначения (офисы) (шт.): 1.*

**4.30. 30 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.1.» № 22**

|   |         |                                       |         |
|---|---------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):                            | 3529,5  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                                   | 12089,5 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):                          | 8       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):<br>(Цокольных) | 1       | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):                        | 485,6   |                                       |         |

Иные показатели:

*Количество квартир (шт.): – 47.  
 Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 25.  
 Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы  
 с коэффициентом) (кв. м): 944,6.  
 Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 22.  
 Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы  
 с коэффициентом) (кв. м): 1305,8.  
 Жилая площадь квартир (кв. м): 898,7.  
 Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 2093,8.  
 Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с  
 коэффициентом) (кв. м): 2250,4.  
 Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м):  
 757,3, в т.ч.:  
 площадь мест общего пользования (за исключением цокольного  
 этажа) (кв. м): 403,5;  
 площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры,  
 технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м):  
 150,7;  
 площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз.  
 продукции) (кв. м): 64,5;  
 площадь нежилых помещений (встроенные помещения  
 общественного назначения (офисы)) (кв. м): 138,6.  
 Количество нежилых помещений (шт.): 16, в т.ч.:  
 количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для  
 хоз. продукции) (шт.): 14;  
 количество нежилых помещений (встроенные помещения  
 общественного назначения (офисы) (шт.): 2.*

**4.31. 31 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями Тип 2.4.» № 25**

|   |        |                                       |         |
|---|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):                            | 2074,5 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                                   | 6742,4 | в том числе подземной части (куб. м): | 243,5   |
| Количество этажей (шт.):                          | 9      | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.):<br>(Цокольных) | 1      | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):                        | 277,4  |                                       |         |

Иные показатели:

*Количество квартир (шт.): – 26.  
 Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 6.*

Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 239,4.  
 Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 20.  
 Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 934,9.  
 Жилая площадь квартир (кв. м): 459,2.  
 Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 1075,6.  
 Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1174,3.  
 Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 415,4, в т.ч.:  
     площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 228,4;  
     площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 133,9;  
     площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 53,1.  
 Количество нежилых помещений (шт.): 14, в т.ч.:  
     количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 14;  
 Общая площадь помещений ДОО (кв. м): 164,9.  
 Количество групп ДОО (шт.): 2.  
 Вместимость ДОО (чел.): 24.

**4.32. 32 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями Тип 2.4.» № 26**

|   |        |                                       |         |
|---|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):                            | 2074,5 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                                   | 6742,4 | в том числе подземной части (куб. м): | 243,5   |
| Количество этажей (шт.):                          | 9      | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.):<br>(Цокольных) | 1      | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):                        | 277,4  |                                       |         |

Иные показатели:

Количество квартир (шт.): – 26.  
 Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 6.  
 Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 239,4.  
 Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 20.  
 Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 934,9.  
 Жилая площадь квартир (кв. м): 459,2.  
 Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 1075,6.  
 Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1174,3.  
 Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 415,4, в т.ч.:  
     площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 228,4;  
     площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 133,9;  
     площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 53,1.  
 Количество нежилых помещений (шт.): 14, в т.ч.:  
     количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 14.  
 Общая площадь помещений ДОО (кв. м): 164,9.  
 Количество групп ДОО (шт.): 2.

|  |  |                                       |         |
|--|--|---------------------------------------|---------|
|  |  | <i>Вместимость ДОО (чел.): 24.</i>    |         |
| <b>4.33. 33 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 1.» № 9</b>  |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 3529,5   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  | 12089,5  | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):   | 8  | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):<br>(Цокольных)  | 1  | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):   | 485,6  |                                       |         |
| Иные показатели:   | <p><i>Количество квартир (шт.): – 47.</i><br/> <i>Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 26.</i><br/> <i>Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1006,4.</i><br/> <i>Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 21.</i><br/> <i>Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1247,7.</i><br/> <i>Жилая площадь квартир (кв. м): 881,5.</i><br/> <i>Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 2096,6.</i><br/> <i>Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 2254,1.</i><br/> <i>Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 755,8, в т.ч.:</i><br/> <i>    площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 402,2;</i><br/> <i>    площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 144,8;</i><br/> <i>    площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 63,9;</i><br/> <i>    площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 144,9.</i><br/> <i>Количество нежилых помещений (шт.): 22, в т.ч.:</i><br/> <i>    количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 20;</i><br/> <i>    количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (шт.): 2.</i></p> |                                       |         |
| <b>4.34. 34 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 1.» № 23</b> |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 1839,3   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  | 6522,1   | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):   | 8  | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):<br>(Цокольных)  | 1  | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):   | 241,9  |                                       |         |

|                  |  |
|------------------|--|
| Иные показатели: | <p>Количество квартир (шт.): – 26.<br/>         Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 6.<br/>         Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 240.<br/>         Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 20.<br/>         Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 934.<br/>         Жилая площадь квартир (кв. м): 459,2.<br/>         Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 1078,9.<br/>         Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1174.<br/>         Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 398,5, в т.ч.:</p> <p>    площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 209,4;<br/>         площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 112,6;<br/>         площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 18,1;<br/>         площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 58,4.<br/>         Количество нежилых помещений (шт.): 4, в т.ч.:</p> <p>    количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 3;<br/>         количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (шт.): 1.</p> |
|------------------|--|

**4.35. 35 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями Тип 2.4.» № 24**

|  |        |                                       |         |
|--|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):                         | 2074,5 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                                | 6893,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):                       | 9      | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): (Цокольных) | 1      | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):                     | 239,4  |                                       |         |

|                  |   |
|------------------|---|
| Иные показатели: | <p>Количество квартир (шт.): – 30.<br/>         Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 7.<br/>         Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 279,9.<br/>         Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 23.<br/>         Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1065,2.<br/>         Жилая площадь квартир (кв. м): 526,3.<br/>         Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 1238,2.<br/>         Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1345,1.<br/>         Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 423,1, в т.ч.:</p> <p>    площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 235,6;<br/>         площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 118,3;<br/>         площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 69,2.</p> |
|------------------|---|

|   |  |  |         |
|---|--|--|---------|
|   | <i>Количество нежилых помещений (шт.): 14, в т.ч.:<br/>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для<br/>хоз. продукции) (шт.): 14.</i> |  |         |
| <b>4.36. 36 этап строительства «Бассейн № 30»</b>   |  |  |         |
| Общая площадь (кв. м):  | -  | Площадь участка (кв. м):                 | 64188,0 |
| Объем (куб. м):   | -  | в том числе подземной части (куб. м):    | -       |
| Количество этажей (шт.):  | <i>1</i>   | Высота (м):                              | -       |
| Количество подземных этажей (шт.):<br>(Цокольных)   | <i>1</i>   | Вместимость (чел.):<br>(Количество мест) | 40      |
| Площадь застройки (кв. м):  | -  |  |         |
| Иные показатели:  | <i>Размер чаши – 20,1x10,1 м, вместимость 260 м<sup>3</sup></i>  |  |         |
| <i>Земельные участки с кадастровыми номерами: 23:37:1006000:8140, 23:37:1006000:8141 для<br/>создания элементов благоустройства».</i> |  |  |         |

4. Действие настоящего разрешения продлено до «*28*» июнь 2024г.;
5. Остальные разделы оставить без изменений.

Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа  
С.В. Юнаев, уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



20 *21* г.

(подпись) (расшифровка подписи)

Р.Г. Юнаев

Хандошко Я.В.  
Ашихмин В.Л.  
Нечитайло О.Б.  
Баласанян А.А.

56 листов

Начальник отдела подготовки исходно-проектной документации и инженерного сопровождения архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа

О.Б. Не



О.Б. Не



**Приложение  
к разрешению на строительство  
от 15.08.2016 № 23-301000-910-2016**

На основании заявления застройщика, в связи с корректировкой проектной документации объекта капитального строительства, положительного заключения от 23.05.2022 № 23-2-1-2-032085-2022 повторной негосударственной экспертизы проектной документации, в соответствии с частью 21.14 статьи 51, пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации в разрешение на строительство от 15.08.2016 № 23-301000-910-2016 внести следующие изменения:

1. Раздел 2 изложить в следующей редакции:

«

|  |   |
|--|---|
| Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <i>«Жилой комплекс<br/>«Резиденция Анаполис».<br/>Корректировка»</i>  |
| Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | <i>ООО «ИМХОТЕП»<br/>ООО «Краснодарская<br/>межрегиональная<br/>негосударственная<br/>экспертиза»</i>   |
| Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>№ 44-2-1-2-0013-16 от 9 марта 2016 года<br/>№ 44-2-1-3-0041-17 от 6 июня 2017 года<br/>№ 44-2-1-2-0092-18 от 26 июня 2018 года<br/>№ 23-2-1-2-009004-2018 от 26 декабря 2018 года<br/>№ 23-2-1-2-006164-2019 от 22 марта 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-010964-2019 от 14 мая 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-013376-2019 от 03 июня 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-014337-2019 от 11 июня 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-035159-2019 от 06 декабря 2019 года<br/>№ 23-2-1-2-006472-2020 от 10 марта 2020 года<br/>№ 23-2-1-2-027342-2020 от 26 июня 2020 года<br/>№ 23-2-1-2-061616-2020 от 02 декабря 2020 года<br/>№ 23-2-1-2-077789-2021 от 15 декабря 2021 года<br/>№ 23-2-1-2-032085-2022 от 23 мая 2022 года</i> |

»;

2. В разделе 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта»:

2.1 Пункты 4.36 «36 этап строительства «Бассейн № 30», 4.37 «37 этап строительства многоуровневая гараж-стоянка №32, подземный противопожарный резервуар №32.1» исключить;

2.2 Дополнить раздел пунктом:

«

|                        |   |
|------------------------|---|
| Иные показатели всего: | <i>Земельные участки с кадастровыми номерами: 23:37:1006000:8140, 23:37:1006000:8141 для создания элементов благоустройства.<br/>Количество машино-мест в границах участка проектирования – 257 шт.;<br/>Количество машино-мест вне границ участка проектирования размещены</i> |
|------------------------|---|

на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:8623 –  
139 шт.

»;

3. Остальные разделы оставить без изменений.

Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

« 06 »  
М.П.



20 22 г.

(подпись) (расшифровка подписи)

Р.Г. Юнаев

Хандошко Я.В.  
Ашихмин В.Л.  
Нечитайло О.Б.  
Лазутченко В.Н.

**Приложение  
к разрешению на строительство  
от 15.08.2016 № 23-301000-910-2016**

На основании заявления застройщика, в связи с допущенной технической ошибкой в разрешении на строительство от 15.08.2016 № 23-301000-910-2016 внести следующие изменения:

1. В разделе 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» п. 4.29, 4.30, 4.31, 4.32, 4.33, 4.34, 4.35, 4.36 изложить в следующей редакции:

«

|                  |  |        |   |
|------------------|--|--------|---|
| 4.               | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:  |        |   |
|                  | <b>4.29. 29 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.1.» № 21</b>   |        |   |
|                  | Общая площадь (кв. м):   | 1839,3 | Площадь участка (кв. м): 64188,0            |
|                  | Объем (куб. м):  | 6522,1 | в том числе подземной части (куб. м): 394,2 |
|                  | Количество этажей (шт.):   | 8      | Высота (м): 24,3                            |
|                  | Количество подземных этажей (шт.): (Цокольных)   | 1      | Вместимость (чел.): -----                   |
|                  | Площадь застройки (кв. м):   | 241,9  |   |
| Иные показатели: | <p><i>Количество квартир (шт.): – 26.<br/>Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 6.<br/>Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 240.<br/>Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 20.<br/>Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 934.<br/>Жилая площадь квартир (кв. м): 459,2.<br/>Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 1078,9.<br/>Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1174.<br/>Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 398,5, в т.ч.:<br/>    площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 209,4;<br/>    площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 112,6;<br/>    площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 18,1;<br/>    площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 58,4.<br/>Количество нежилых помещений (шт.): 4, в т.ч.:<br/>    количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 3;<br/>    количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (шт.): 1.</i></p> |        |   |
|                  | <b>4.30. 30 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 1.» № 22</b>   |        |   |

|   |         |                                       |         |
|---|---------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):                            | 3529,5  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                                   | 12089,5 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |
| Количество этажей (шт.):                          | 8       | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):<br>(Цокольных) | 1       | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):                        | 485,6   |                                       |         |

|                  |   |  |  |
|------------------|---|--|--|
| Иные показатели: | <p><i>Количество квартир (шт.): – 47.</i><br/> <i>Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 25.</i><br/> <i>Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 944,6.</i><br/> <i>Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 22.</i><br/> <i>Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1305,8.</i><br/> <i>Жилая площадь квартир (кв. м): 898,7.</i><br/> <i>Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 2093,8.</i><br/> <i>Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 2250,4.</i><br/> <i>Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 757,3, в т.ч.:</i></p>                                    |  |  |
|                  | <p><i>площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 403,5;</i><br/> <i>площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 150,7;</i><br/> <i>площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 64,5;</i><br/> <i>площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 138,6.</i><br/> <i>Количество нежилых помещений (шт.): 16, в т.ч.:</i><br/> <i>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 14;</i><br/> <i>количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы) (шт.): 2.</i></p> |  |  |

**4.31. 31 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями Тип 2.4.» № 25**

|   |        |                                       |         |
|---|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):                            | 2074,5 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                                   | 6742,4 | в том числе подземной части (куб. м): | 243,5   |
| Количество этажей (шт.):                          | 9      | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.):<br>(Цокольных) | 1      | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):                        | 277,4  |                                       |         |

|                  |   |  |  |
|------------------|---|--|--|
| Иные показатели: | <p><i>Количество квартир (шт.): – 26.</i><br/> <i>Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 6.</i><br/> <i>Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 239,4.</i><br/> <i>Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 20.</i><br/> <i>общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 934,9.</i><br/> <i>Жилая площадь квартир (кв. м): 459,2.</i><br/> <i>Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 1075,6.</i><br/> <i>Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1174,3.</i></p> |  |  |
|                  |   |  |  |

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | <p><i>Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 415,4, в т.ч.:</i><br/> <i>площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 228,4;</i><br/> <i>площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 133,9;</i><br/> <i>площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 53,1.</i><br/> <i>Количество нежилых помещений (шт.): 14, в т.ч.:</i><br/> <i>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 14;</i><br/> <i>Общая площадь помещений ДОО (кв. м): 164,9.</i><br/> <i>Количество групп ДОО (шт.): 2.</i><br/> <i>Вместимость ДОО (чел.): 24.</i></p> |  |  |
|--|---|--|--|

**4.32. 32 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями Тип 2.4.» № 26**

|  |        |                                       |         |
|--|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):                         | 2074,5 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                                | 6742,4 | в том числе подземной части (куб. м): | 243,5   |
| Количество этажей (шт.):                       | 9      | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): (Цокольных) | 1      | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):                     | 277,4  |                                       |         |

|                  |   |  |  |
|------------------|---|--|--|
| Иные показатели: | <p><i>Количество квартир (шт.): – 26.</i><br/> <i>Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 6.</i><br/> <i>Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 239,4.</i><br/> <i>Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 20.</i><br/> <i>Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 934,9.</i><br/> <i>Жилая площадь квартир (кв. м): 459,2.</i><br/> <i>Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 1075,6.</i><br/> <i>Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1174,3.</i><br/> <i>Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 415,4, в т.ч.:</i><br/> <i>площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 228,4;</i><br/> <i>площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 133,9;</i><br/> <i>площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 53,1.</i><br/> <i>Количество нежилых помещений (шт.): 14, в т.ч.:</i><br/> <i>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 14.</i><br/> <i>Общая площадь помещений ДОО (кв. м): 164,9.</i><br/> <i>Количество групп ДОО (шт.): 2.</i><br/> <i>Вместимость ДОО (чел.): 24.</i></p> |  |  |
|------------------|---|--|--|

**4.33. 33 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 1.» № 9**

|                        |         |                                       |         |
|------------------------|---------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м): | 3529,5  | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):        | 12089,5 | в том числе подземной части (куб. м): | 733,1   |

|  |  |                                       |         |
|--|--|---------------------------------------|---------|
| Количество этажей (шт.):   | 8  | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):<br>(Цокольных)  | 1  | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):   | 485,6  |                                       |         |
| Иные показатели:   | <p>Количество квартир (шт.): – 47.<br/> Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 26.<br/> Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1006,4.<br/> Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 21.<br/> Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1247,7.<br/> Жилая площадь квартир (кв. м): 881,5.<br/> Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 2096,6.<br/> Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 2254,1.<br/> Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 755,8, в т.ч.:<br/> площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 402,2;<br/> площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 144,8;<br/> площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 63,9;<br/> площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 144,9.<br/> Количество нежилых помещений (шт.): 22, в т.ч.:<br/> количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 20;<br/> количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (шт.): 2.</p> |                                       |         |
| <b>4.34. 34 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.1.» № 23</b> |  |                                       |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 1839,3   | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):  | 6522,1   | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):   | 8  | Высота (м):                           | 24,3    |
| Количество подземных этажей (шт.):<br>(Цокольных)  | 1  | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):   | 241,9  |                                       |         |

Иные показатели:

Количество квартир (шт.): – 26.  
 Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 6.  
 Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 240.  
 Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 20.  
 Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 934.  
 Жилая площадь квартир (кв. м): 459,2.  
 Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 1078,9.  
 Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1174.  
 Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 398,5, в т.ч.:  
     площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 209,4;  
     площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 112,6;  
     площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 18,1;  
     площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 58,4.  
 Количество нежилых помещений (шт.): 4, в т.ч.:  
     количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 3;  
     количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (шт.): 1.

**4.35. 35 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.3.» № 24**

|  |        |                                       |         |
|--|--------|---------------------------------------|---------|
| Общая площадь (кв. м):                         | 2074,5 | Площадь участка (кв. м):              | 64188,0 |
| Объем (куб. м):                                | 6893,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 394,2   |
| Количество этажей (шт.):                       | 9      | Высота (м):                           | 27,55   |
| Количество подземных этажей (шт.): (Цокольных) | 1      | Вместимость (чел.):                   | -----   |
| Площадь застройки (кв. м):                     | 239,4  |                                       |         |

Иные показатели:

Количество квартир (шт.): – 30.  
 Количество 1-комнатных квартир (шт.): – 7.  
 Общая площадь 1-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 279,9.  
 Количество 2-комнатных квартир (шт.): – 23.  
 Общая площадь 2-комнатных квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1065,2.  
 Жилая площадь квартир (кв. м): 526,3.  
 Площадь квартир (без балконов, террас) (кв. м): 1238,2.  
 Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом) (кв. м): 1345,1.  
 Общая площадь нежилых помещений и общего имущества (кв. м): 423,1, в т.ч.:  
     площадь мест общего пользования (за исключением цокольного этажа) (кв. м): 235,6;  
     площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря) (кв. м): 118,3;  
     площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 69,2.

